



HOTĂRÂREA nr. 38

*privitor la: completarea Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr. 12
din 26 noiembrie 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021*

Consiliul Local Mihăești, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2021 la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție ;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr.26 din 22.04.2021, a fost ales președinte de ședință domnul Ciobanu Constantin

În baza referatului de aprobare înregistrat sub nr.7268/14.06.2021 prezentat de primarul comunei Mihăești asupra proiectului de hotărâre și a raportul întocmit de compartimentul de impozite și taxe locale, înregistrat sub nr.7188/11.06.2021 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihăești, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre .

Având în vedere raportului de avizare al comisiilor de specialitate cu nr.7958/30.06.2021 din cadrul Consiliului Local Mihaesti , prin care se propun admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare cu nr. 7957/30.06.2021 a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general al UAT comuna Mihaesti ;

Respectând procedura Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile :

- art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 14 voturi “pentru” adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr. 12 din 26 noiembrie 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu următoarea taxă :

**-Taxă emiterea acord administrator drum local pentru executarea
bransamentelor edilitare = 100 lei ;**

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se împuterniceste Primarul
Comunei Mihaesti prin Compartimentul Taxe si Impozite Locale

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local CIOBANU Constantin



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

jurist POPA Sabin-Constantin

MIHĂEȘTI : 30 iunie 2021



HOTĂRÂREA nr. 39

**privitor la : cesiunea obiectului contractului de concesiune nr. 8701/2004
încheiat între Consiliul Local al Comunei Mihaesti și C.M.I. Dr Calma
Emilia, către firma S.C. Dr. Samoilă Rodica SRL**

Consiliul Local Mihăești, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2021 la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție ;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr.26 din 22.04.2021, a fost ales președinte de ședință domnul Ciobanu Constantin.

În baza referatului de aprobare, înregistrat sub nr.7327/15.06.2021 prezentat de Primarul Comunei Mihăești precum și raportul înregistrat sub nr. 7323/15.06.2021 întocmit de compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihăești, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre .

Având în vedere:

- raportul de avizare cu nr. 7962/30.06.2021 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihaesti , prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

- raportul de avizare cu nr. 7961/30.06.2021 a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Mihaesti;

- contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1964/2021 de BNP Sabau Calin-Giani prin care medicul titular a instrăinat praxisul cabinetului medical ca urmare a pensionării.

Respectând procedura Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație medicală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 73 alin.(2) lit.d) din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.6 și art.16 din Ordinul Ministrului Sănătății Publice nr. 1322 din 2 noiembrie 2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul 129 alin. (1), alin.(6), lit b și alin. (14), art.136, art.139, alin.3, lit.g, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi “pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

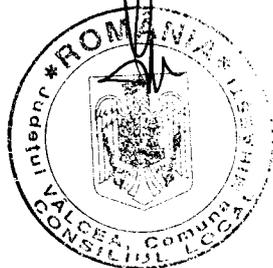
Art. 1. Se aprobă cesiunea obiectului contractului de concesiune nr. 8701/2004 încheiat între Consiliul Local al Comunei Mihaesti și C.M.I. Dr Calma Emilia, către

firma S.C. Dr. Samoilă Rodica SRL, medic specialist medicină de familie, având ca obiect exploatarea spațiului situat în Comuna Mihăești, sat. Magura, județul Vâlcea.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Mihăești - domnul BĂRZĂGEANU Constantin, cetățean român, născut la data de 28.11.1968 în com. Novaci, jud. Gorj, domiciliat în com. Mihăești, jud. Vâlcea, posesor al C.I. seria VX, nr. 653473, eliberat de SPCLEP Vâlcea, la data de 19.08.2016, CNP 1681128180794, să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 8701/06.10.2004.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Mihăești și se comunică prin intermediul secretarului comunei către primarul comunei și Instituției Prefectului Județului Valcea. Se aduce la cunoștință publică prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local CIOBANU Constantin



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL

jurist POPA Sabin-Constantin

MIHĂEȘTI : 30 iunie 2021

U.A.T. COMUNA MIHĂEȘTI
JUDEȚUL VALCEA

ACT ADITIONAL
Nr. 1 din 03.09.2019

LA CONTRACT de CONCESIUNE nr. 8701 încheiat la data de 06.10.2004

Între:

U.A.T COMUNA MIHĂEȘTI, cu sediul în comuna Mihăești, sat Buleta, județul Vâlcea, cod fiscal nr. 2541835, reprezentată legal de Bărzăgeanu Constantin, în calitate de PRIMAR,

și

C.M.I DR.CALMA EMILIA, cu sediul social în sat Măgura, comuna Mihăești, județul Vâlcea, înregistrată la Registrul Cabinetelor Medicale sub nr. 672442/1999, reprezentată prin DR.CALMA EMILIA, a intervenit următorul act adițional:

De comun acord, am convenit ca la contractul de concesiune încheiat la data de 06.10.2004, cu nr. 8701, să intervină modificări privind durata contractului.

Astfel, conținutul art. 3 privind durata contractului se completează cu următorul cuprins:

1. la art. 3¹ se modifică în:” Durata contractului de concesiune se prelungește pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data semnării prezentului act adițional. În cazul în care doctorul menționat mai sus solicită, în scris, menținerea în activitate, contractul se prelungește cu durata de încă doi ani.”

Prezentul act adițional intră în vigoare astăzi, la data semnării sale de către toate părțile implicate.

Prezentul act adițional s-a semnat astăzi, la data de 03.09.2019, în comuna Mihăești, județul Vâlcea, în două exemplare originale, toate având valoare juridică egală, din care 1 exemplar original pentru comodat și 1 exemplar original pentru comodat.

U.A.T COMUNA MIHĂEȘTI
PRIMAR
BĂRZĂGEANU CONSTANTIN

SECRETAR,
POPA Sabin Constantin



C.M.I DR.

CALMA EMILIA
DR. CALMA EMILIA
CABINET MEDICAL MIHĂEȘTI MĂGURA



– CONSILIUL LOCAL –
comuna MIHĂEȘTI, județul VÂLCEA
Codul de înregistrare fiscală: 2541835
Tel:0250/772522 ; Fax : 0250/772522
e-mail: mihaesti@vl.e-adm.ro
www.primaria-mihaesti.ro



HOTĂRÂREA nr. 40

privitor la: aprobarea eșalonării la plată a impozitelor, taxelor și altor obligații fiscale/ bugetare datorate bugetului local al comunei Mihaești, jud. Vâlcea

Consiliul Local Mihaești, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2021 la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție ;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihaești cu nr.26 din 22.04.2021, a fost ales președinte de ședință domnul Ciobanu Constantin

În baza referatului de aprobare cu nr. 7477/2021 prezentat de Primarul Comunei Mihaești, precum și raportul cu nr.7476/2021 întocmit de compartimentul de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihaești, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre.

Având în vedere raportului de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihaești, înregistrate sub nr. 7966/7967/7968 din 30.06.2021 prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 7965 din 30.06.2021, întocmit de secretarul general al UAT Mihaești ;

În conformitate cu prevederile Capitolului IV din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.86 alin.(1), art.89 alin.(3), 129 alin. (1) și alin. (14), art.136, art.139, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi “pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă eșalonarea la plată pentru obligațiile fiscale/bugetare pentru care sunt îndeplinite condițiile prevăzute de prezenta hotărâre de consiliu local, înregistrate în evidențele fiscale ale Compartimentului de Contabilitate, Impozite și Taxe Locale Mihaești, jud. Vâlcea și încrise în certificatul de atestare fiscală.

Art. 2 Se aprobă perioada de eșalonare la plată pentru persoanele fizice și juridice care va fi stabilită astfel:

a). În cazul **persoanelor fizice**:

- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 500 lei-5000 lei, perioada de eșalonare este de 1 an;

- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 5001- 10.000 lei, perioada de eşalonare este de 2 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 10.001 lei-15.000 lei, perioada de eşalonare este de 3 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 15.001 lei- 20.000 lei, perioada de eşalonare este de 4 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) peste 20.001 lei, perioada de eşalonare este de 5 ani.

b). În cazul **persoanelor juridice**:

- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 5000 lei – 10.000 lei, perioada de eşalonare este de 1 an;
- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 10.001- 20.000 lei, perioada de eşalonare este de 2 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 20.001 lei-30.000 lei, perioada de eşalonare este de 3 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) cuprinse între 30.001 lei- 40.000 lei, perioada de eşalonare este de 4 ani;
- pentru sume (debit principal +accesorii) peste 40.001 lei, perioada de eşalonare este de 5 ani.

Art. 3. Eşalonarea la plată nu se acordă pentru:

a) obligațiile fiscale care au făcut obiectul unei eşalonări acordate în temeiul prezentului capitol, care și-a pierdut valabilitatea;

b) obligațiile fiscale care au scadența și/sau termenul de plată după data eliberării certificatului de atestare fiscală;

c) obligațiile fiscale care, la data eliberării certificatului de atestare fiscală, intră sub incidența art. 167, în limita sumei de rambursat/de restituit/de plată de la buget;

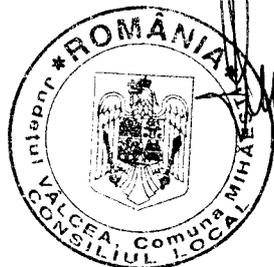
d) obligațiile fiscale stabilite prin acte administrative fiscale care, la data eliberării certificatului de atestare fiscală, sunt suspendate în condițiile art. 14 sau 15 din Legea nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care suspendarea executării actului administrativ fiscal încetează după data comunicării unei decizii de eşalonare la plată, debitorul poate solicita includerea în eşalonare a obligațiilor fiscale care au făcut obiectul suspendării, precum și a obligațiilor fiscale accesorii aferente. În acest scop, organul fiscal competent comunică debitorului o înștiințare de plată privind obligațiile fiscale individualizate în acte administrative pentru care a încetat suspendarea executării, precum și deciziile referitoare la obligațiile fiscale accesorii aferente.

Eşalonarea la plată nu se acordă nici pentru obligațiile fiscale în sumă totală mai mică de 500 lei în cazul persoanelor fizice, 2.000 lei în cazul asocierilor fără personalitate juridică și 5.000 lei în cazul persoanelor juridice.

Art. 4. Procedura de acordare a eşalonării la plată de către organul fiscal se va realiza conform dispozițiilor prevăzute de Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Mihăești prin compartimentul de contabilitate și se comunică prin intermediul secretarului general către primarul comunei și Instituției Prefectului Județului Valcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local CIOBANU Constantin



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL
jurist POPA Sabin-Constantin

MIHĂEȘTI : 30 iunie 2021