

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

COMUNALĂ COMUNA ICI MINAȘI
Județul Vâlcea
Nr. 72 din 09.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata, Maria Ion,
având adresa de comunicare în localitatea Mădăraș,
nr. 10, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, Judetului/sectorul Vâlcea,
e-mail: 0745610437, telefon 0745610437, str. ---, codul poștal ---,
situat în extravilan, în suprafață de 2097 ha), la prețul de 10000 RON, vând teren agricol
Condițiile de vânzare sunt următoarele: --- lei¹²⁾

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ¹³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral (***)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Mădăraș Vâlcea</u>	<u>2097</u>	<u>39902</u>	<u>39902</u>	<u>38</u>	<u>13/112</u>	<u>---</u>	
Verificat primărie ¹⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
MARIA ION
(numele și prenumele în clar)
MARIA ION
Semnatura

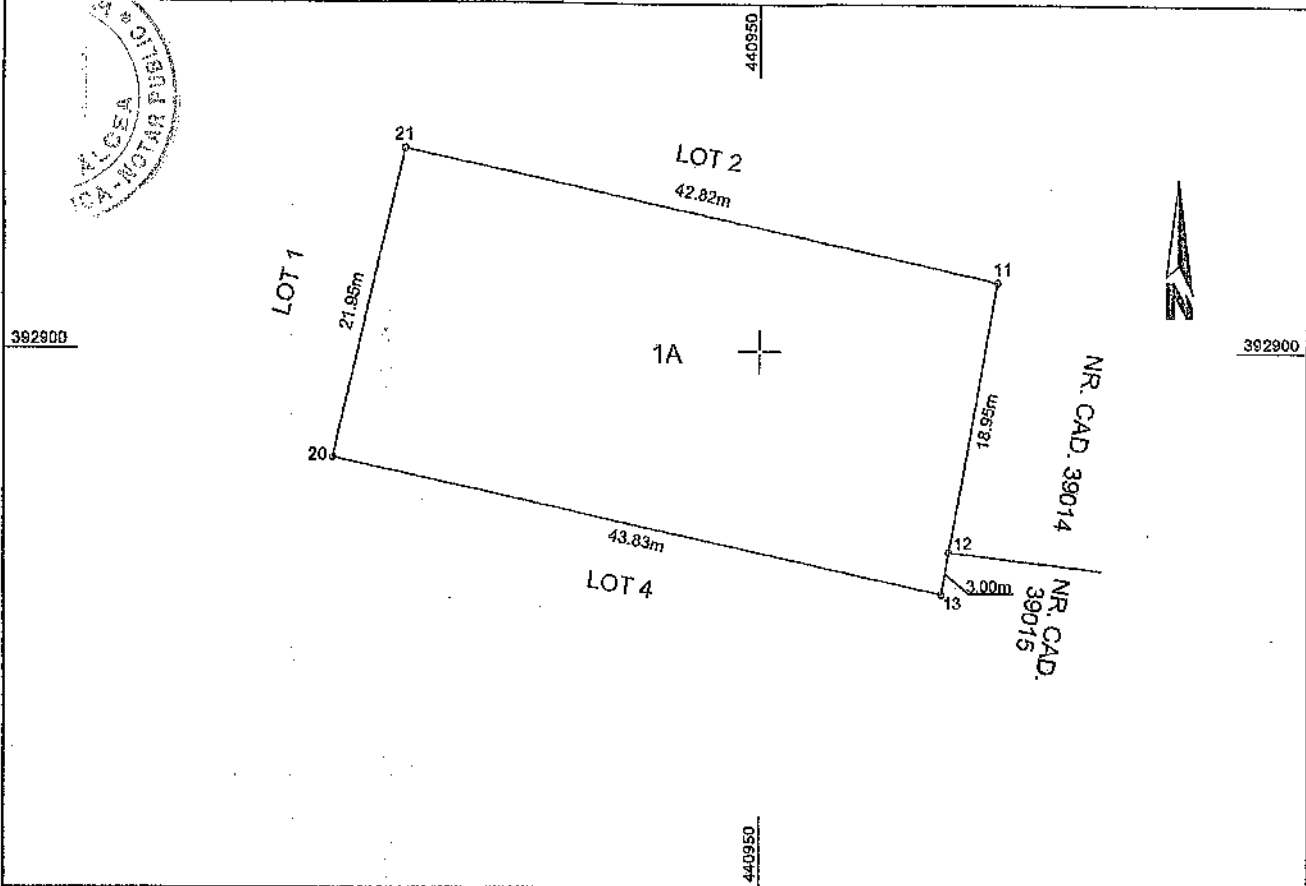
Data 09.08.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomnicola, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, ieneșele, serale, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cale ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platforme și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39902	951	Punctul "Tanasoiu", județul Vâlcea.
Cartea Funciara nr.	UAT	Mihăești - extravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoriya de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	951	Tarda nr. 37, parcela nr. 13/12. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.
Total		951	Terenul nu este împrejmuit.

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 951 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
 Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
 corespondența acestora cu realitatea din teren



Data: 10.05.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Semnat digital de Elena-Ariana VLADU

Elena-Ariana Vladu Consilier Cadastru

43891 din data 03-06-2022

Data:.....

Nicolae-Gabriel Paraschiv
 Stampila Bogdan Paraschiv

Județul (*) <i>JALCEA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>10136</i> din <i>09.08.2022</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COM. MIHAESTI</i>	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

.....
 NR. CAD *33014*
 NR. CAD *33014*

CNP/CIF.....(*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr.....bl.....sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel.....

Oferta de vânzare nr. *72* din data de *09.08.2022* depusă de *ROMUNA IOH*....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,0451*..... (ha), nr. cadastral *33102*, nr. carte funciara *33102*, nr. tarla *32*.....nr. parcela *134*, categoria de folosință *arabil*, la prețul de *10.000*..... (lei), afișată la sediul/site-ul *PR. MIHAESTI*..... Primăriei *MIHAESTI*, județul *JALCEA*

PRIMAR

RAZVANUTU CĂTIN
 (numele și prenumele / semnătura)



SECRETAR GENERAL

ROSA JABIN CĂTIN
 (numele și prenumele / semnătura)



INTOCMIT, BAIASU MIRELA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Primesc în copie extravilanul fără cuplarea
 chitanței, nr. 10136, din 09.08.2022
 nr. 10136 din 09.08.2022

Județul (*) **MARCA**
Unitatea administrativ-teritorială (*)
CDM. NIHAESB

Registrul de evidență
Nr. **12** din **09.08.2022**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **12** depusă de **MOZU NIHAESB** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	NR CAD 33014	
3.	NR CAD 33015	
4.		
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

PRIMAR

B. A. R. A. G. M. Y. C. T. I. H.
 (numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL

ROPA SA B. I. H. C. T. I. H.
 (numele și prenumele/semnatura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prezentul document este valabil doar în cazul în care este însoțit de un document original din data de 07/2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

CĂMĂRIA COMERCIALĂ
Județul Vâlcea
Nr. 71 din 09.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata, Clotrușă Maria
având adresa de comunicare în: localitatea Lelebeș, nr., bl., sc., et., ap., județul/secioul Vâlcea, CNP.
e-mail: telefon 0745611937, codul poștal:
situat în extravilan, în suprafață de 0,226 (ha), la prețul de 12260
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
vând teren agricol lei¹⁾

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ²⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Lelebeș Vâlcea</u>	<u>0,226</u>	<u>39900</u>	<u>39900</u>	<u>37</u>	<u>13/12</u>	<u>agricol</u>	<u>*</u>
Verificat primărie ³⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
Clotrușă Maria
(numele și prenumele în clar)
Maria Clotrușă
Semnatura
L.S.

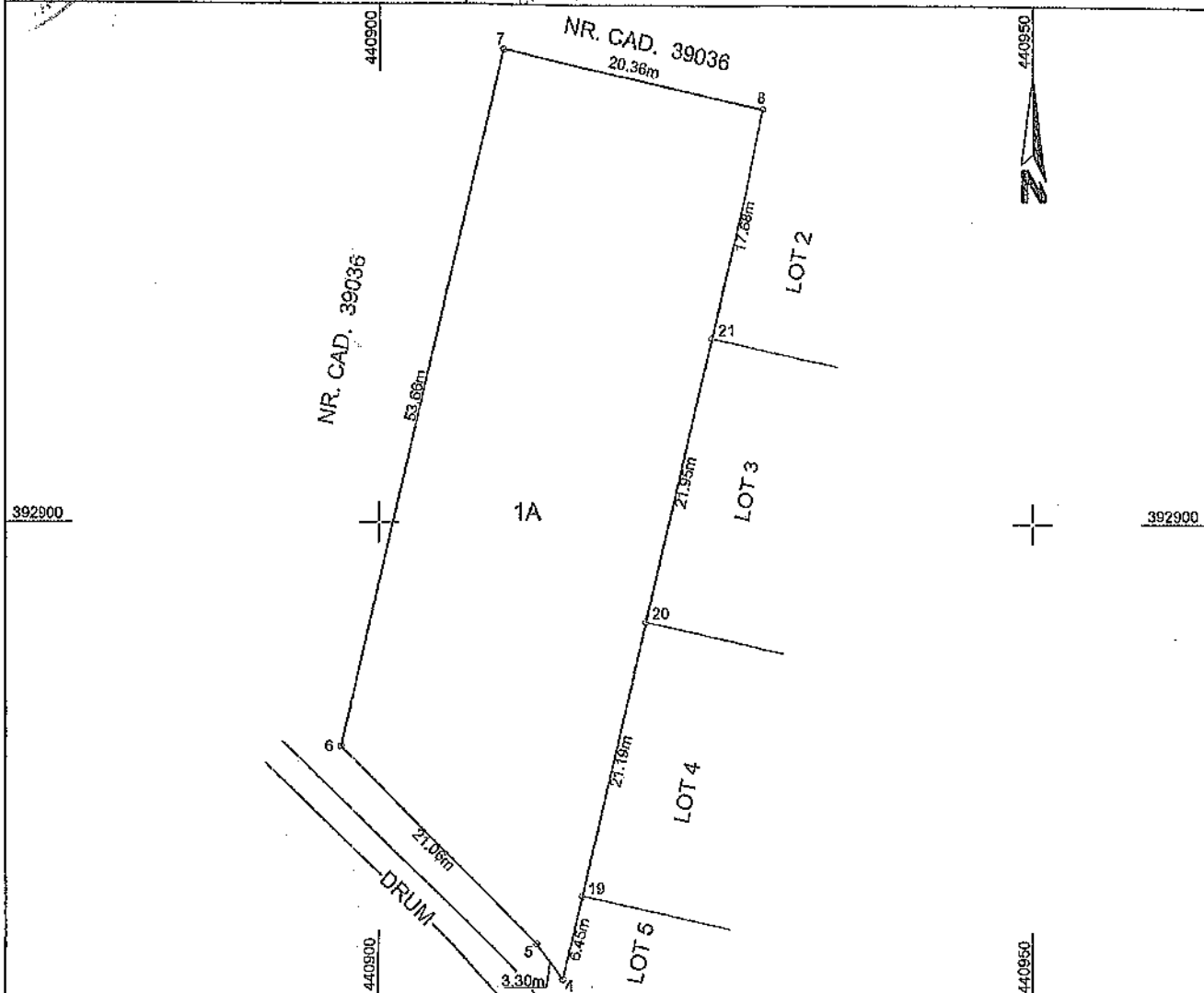
Data 09.08.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomnicole, plantațiile de hamei și duru, pășunile, fânețele, serăle, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39900	1226	Punctul "Tanasoiu", Județul Vâlcea.
Cartea Funciara nr.	UAT	Mihăești - extravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoriya de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	1226	Tarla nr. 37, parcela nr. 13/12. Imobil inregistrat in planul cadastral fără localizare certă datorita lipsei planului parcelar.
Total		1226	Terenul nu este împărțuit.
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1226mp

Executant, **NICOLAE GABRIEL PARASCHIV**
 Confirma executarea masuratorilor la teren,
 corectia din punct de vedere a documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Seria RO-VL-2022-1111
NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
 CATEGORIA B
 Data: 10.05.2022

Inspector

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa Semnat digital de Elena-Ariana VLADU

 Consilier Cadastru

43891 din data 03-06-2022

Data.....

Nicolae-Gabriel Paraschiv
 Stampila BO Paraschiv

Județul (*) Vrancea	Registrul de evidență Nr. 10128... din 09.08.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHĂEȘTI	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

NR. CAS 38036

CNP/CIF.....(*) , nr. înregistrare.....(**) în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr.....bl.....sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 71..... din data 08.08.2024 depusă de M. COMUNĂ ION....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1226..... (ha), nr. cadastral 33700....., nr. carte funciară 38800....., nr. tarla 37.....nr. parcela 1312, categoria de folosință 12A01L, la prețul de 12260..... (lei), afișată la sediul/site-ul PRIMĂRII MIHĂEȘTI Primăriei MIHĂEȘTI, județul Vrancea

PRIMAR

MARIA GABRIELA COTI
(numele și prenumele / semnătura)

SECRETAR GENERAL

ROȘA SABINA COTI
(numele și prenumele / semnătura)

INTOCMIT, BAIASU MIRELA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

.....
.....
.....

Județul (*) M. CER	Registrul de evidență Nr. 71 din 09.08.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHLEȘTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 71 depusă de MODUNA ICA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	AL COM 39036	
3.		
4.		
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

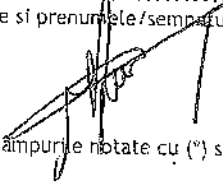
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități fără precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

PRIMAR

BĂRZA GEORGE CĂTIN
(numele și prenumele/semnatura)



SECRETAR GENERAL

POPA SABINA CĂTIN
(numele și prenumele/semnatura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Agencia Domeniilor Statului
Str. Cuș, nr. 10
010000 București

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

CAMĂRIA COMARCIANĂ DE ÎNCHIRIAT
Județul Valcea

Nr. 43 din 09.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata, Mădălina Popescu,
având adresa de comunicare în: localitatea Volcea,
nr. 10, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/secțiunea Volcea, telefon 0745810434,
e-mail popescu.madalinapopescu@gmail.com, codul poștal 240000,
situat în extravilan, în suprafață de 90750 (ha), la prețul de 750000 lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	Categoria de folosință (**)	Observații
Se completează de către vanzător	<u>Volcea</u> <u>M. Vest</u>	<u>90750</u>	<u>3701</u>	<u>3701</u>	<u>37</u>	<u>1/3</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁽¹⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzătorul/proprietarul
Mădălina Popescu
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

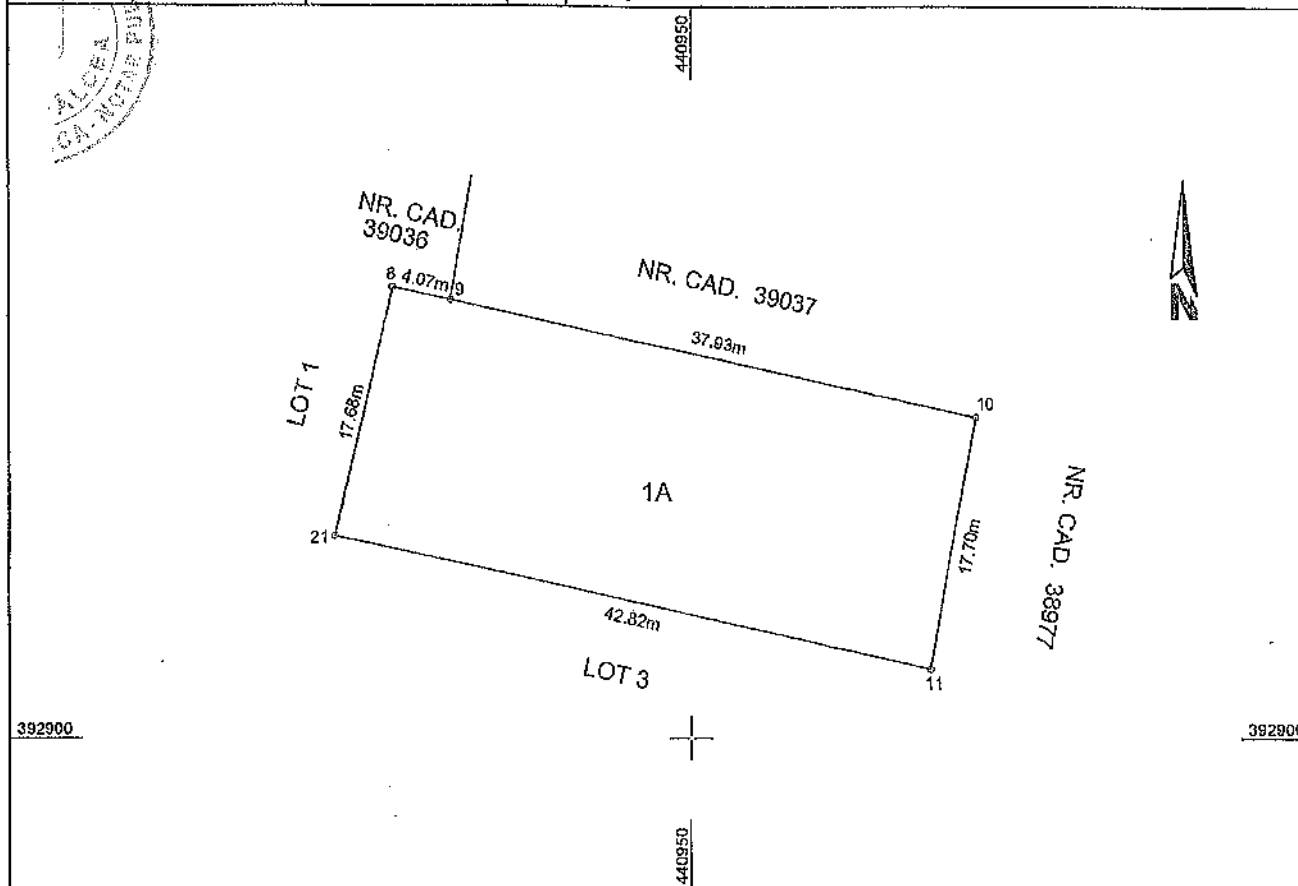
Data 09.08.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile în pădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice; amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altela asemenea.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39901	750	Punctul "Tanasolu", Județul Vâlcea.
Cartea, Funciara nr.	UAT	Mihăești - extravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	750	Tarla nr. 37, parcela nr. 13/12, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
Total		750	Terenul nu este imprejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 750 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Data: 10.05.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Semnat digital de Elena-Ariana VLADU


 Consilier Cadastru

43891 din data 03-06-2022

Data.....

Nicolae-Gabriel Paraschiv
 Stampila BCP

Județul (*) VAUCEA	Registrul de evidență Nr. 10144 ... din 09.08.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHĂEȘTI	

Notificare preemtori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

.....
 NR CAJ **39036** NR CAJ **39037**
 NR CAJ **39037**

CNP/CIF.....(*) ,nr.înregistrare.....(**) în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str. nr.....bl.,șc....., et....., ap., județul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel.

Oferta de vânzare nr. **73** din data **09.08.2022** depusă de **MOMENT** cod....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0170** (ha), nr. cadastral **39001**, nr. carte funciară **39001**, nr. tarla **37** nr. parcelă **37**, categoria de folosință **1.1.1.1**, la prețul de **7500** (lei), afișată la sediul/site-ul **PRIMĂRII MIHĂEȘTI** Primăriei **MIHĂEȘTI**, județul **VAUCEA**

PRIMAR

BALAZA GABRIELA CĂM
 (numele și prenumele/semnatura)

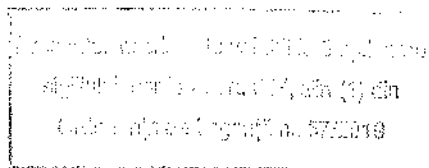
SECRETAR GENERAL

POPA SABIN CĂM
 (numele și prenumele/semnatura)

INTOCMIT, BAIASU MIRELA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



dețul (*) <i>JAZCET</i>	Registrul de evidență Nr. <i>73</i> din <i>09.08.2022</i>
itateă administrativ-teritorială (*) <i>COM. MIHAELA</i>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *73* depusă de *M. O. MIHAELA* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	<i>NR CAD 39036</i>	
3.	<i>NR CAD 39034</i>	
4.	<i>NR CAD 39327</i>	
5.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare științifică din cadrul Academiei Române

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Denumire persoană/persoane fără personalitate juridică, înregistrate în registrul	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

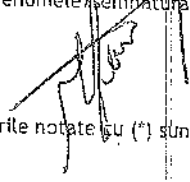
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Denumire persoană/persoane fără personalitate juridică, înregistrate în registrul	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire juridică/juridice, asociații și alte entități precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Denumire persoană/persoane fără personalitate juridică, înregistrate în registrul	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

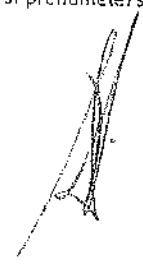
PRIMAR

BA. 2.22. G. POPA C. 9/14
(numele și prenumele/semnatura)



SECRETAR GENERAL

POPA C. 9/14
(numele și prenumele/semnatura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completate

Procedura de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan este reglementată de Legea nr. 287/2009 (5) din 19 noiembrie 2009 privind modificarea Legii nr. 570/2004

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

COMUNA VAICOAȘI
 Județul Vâlcea
 Nr. 75 din 09.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata, Olobrucă Cleonora
 având adresa de comunicare în: localitatea dei Lăeni, CNP. 0745011932
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Sălaj codul poștal 51330
 e-mail. telefon. vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,01133 (ha), la preț de 11330 lei^(*)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (**)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr tarla/lot ^(**)	Număr parcelă ^(**)		
Se completează de către vânzător	<u>dei Lăeni</u>	<u>0,01133</u>	<u>39304</u>	<u>39304</u>	<u>27</u>	<u>13/2</u>	<u>Arabil</u>	-
Verificat primărie ^(*)	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impunător
Olobrucă Cleonora
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 09.08.2022

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomnicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, iânețele, șerale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împănate, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice; amenajările piscicole și de îmbunătățire funciară, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platforme și spațiile de depozitare care serveac nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „x” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

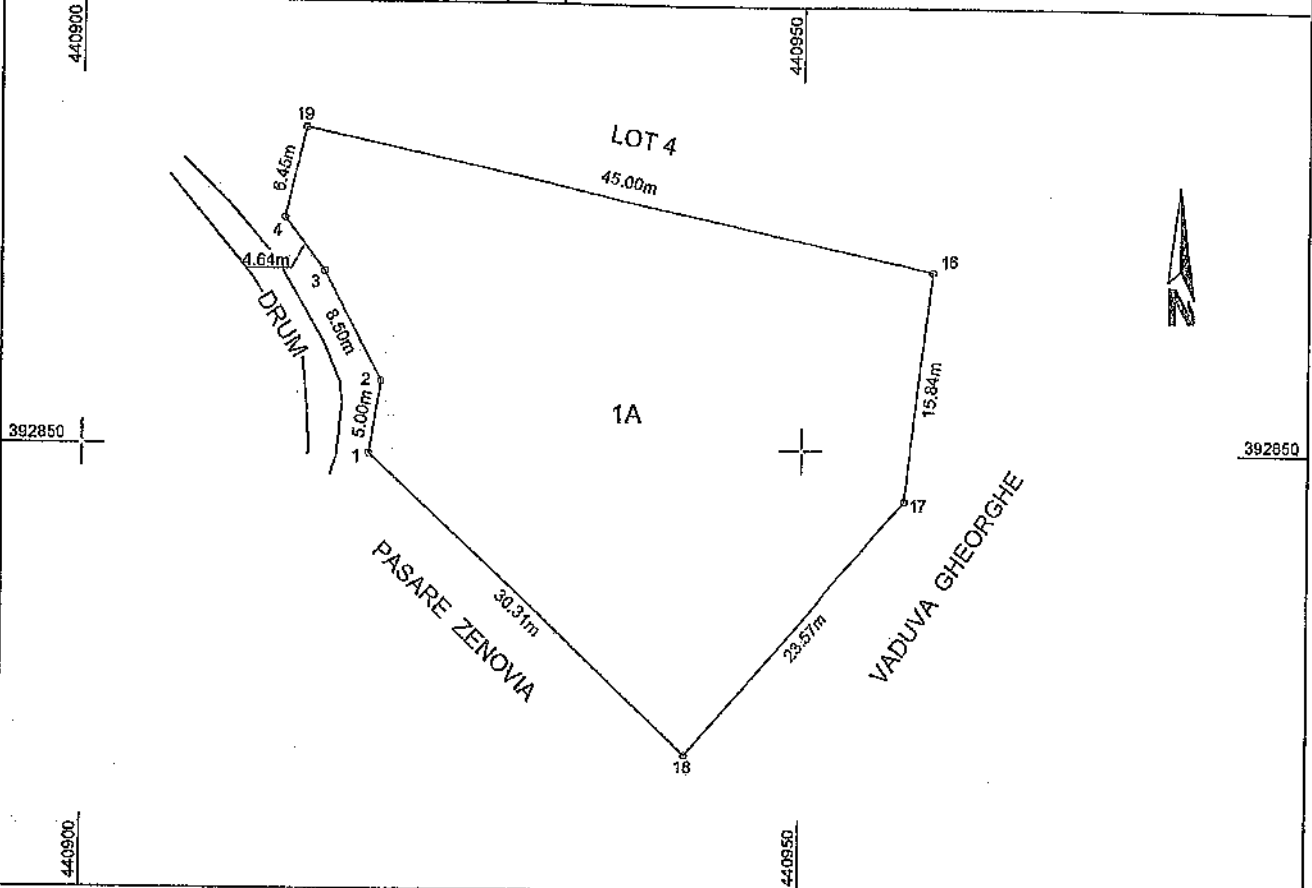


ANEXA NR. 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39904	1133	Punctul "Tanasolu", Județul Valcea.
Cartea Funciara nr.	UAT	Mihăești - extravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	1133	Tarla nr. 37, parcela nr. 13/12. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare cartă datorita lipsei planului parcelar.
Total		1133	Terenul nu este împrejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1133 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Data: 10.05.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Semnat digital de Elena-Ariana VLADU

Eliana Consilier Cadastru

43891 din data 03-06-2022

Data.....

Nicolae-Gabriel Paraschiv
Stampila Bogdan Paraschiv

Județul (*) JALCEA	Registrul de evidență Nr. ... 10163 din ... 03.08.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHAIEȘI	

Notificare preemtori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

MIHAIEȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr..... bl..... sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail..... tel.....

Oferta de vânzare nr. 71 din data de 03.08.2022 depusă de MIHAIEȘI ION....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0133 (ha), nr. cadastral 31904....., nr. carte funciară 31904....., nr. parcela 1/1, categoria de folosință 10163, la prețul de 11.330 (lei), afișată la sediul/site-ul PRIMĂRII MIHAIEȘI....., județul JALCEA

PRIMAR

BARLA GEMINA CĂTIN

(numele și prenumele/semnătura)

SECRETAR GENERAL

POPIL CARIN CĂTIN

(numele și prenumele/semnătura)

INTOCMIT, BAIASU MIRELA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Prezența înscris este valabilă fără aplicarea sigiliului, conform art. 627, alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019

Județul (*) <i>VAZCEA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>JS</i> din (*) <i>09.08.2022</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COM. MITAREȘI</i>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *JS* depusă de *MORUȚA MIREA MORUȚA IOX* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.	<i>PAJARE CERNIȚĂ</i>	
4.	<i>ȘTEFAN GEORGE</i>	
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

PRIMAR

Bărbăntescu Cătălin
(numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL

Popa Ștefan Cătălin
(numele și prenumele/semnatura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prezentul înscris este valabil fără aplicarea
sigiliului, conform art. 627, alin (1) din
Ordonanța de Urgență nr. 57/2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

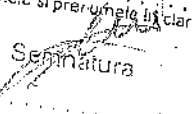
Județul Valcea
Nr. 74 din 09.08.2021

Subsemnatul/Subsemnata, Molcușă Ion
 având adresa de comunicare în: localitatea Motșani, nr. 11, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Valcea, telefon 0250 220222, CNP 1000000000000000000, str. 1, codul poștal 220222,
 e-mail molcusa@motșani.ro,
 situat în extravilan, în suprafață de 0,91 ha (ha), la prețul de 9400 lei,
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: 1000 lei vând teren agricol

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parțelă (**)	Categoria de folosință(1) (**)	
Se completează de către vânzător	<u>Valcea Motșani</u>	<u>0,91</u>	<u>39003</u>	<u>39003</u>	<u>37</u>	<u>1/1</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie(1)								

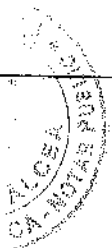
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Proprietar
Molcușă Ion
 (numele și prenumele funciar)
 Semnătura  L.S.

Data 09.08.2021

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - (2) Se va completa în cifre și litere.
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomnicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serăle, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice; amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

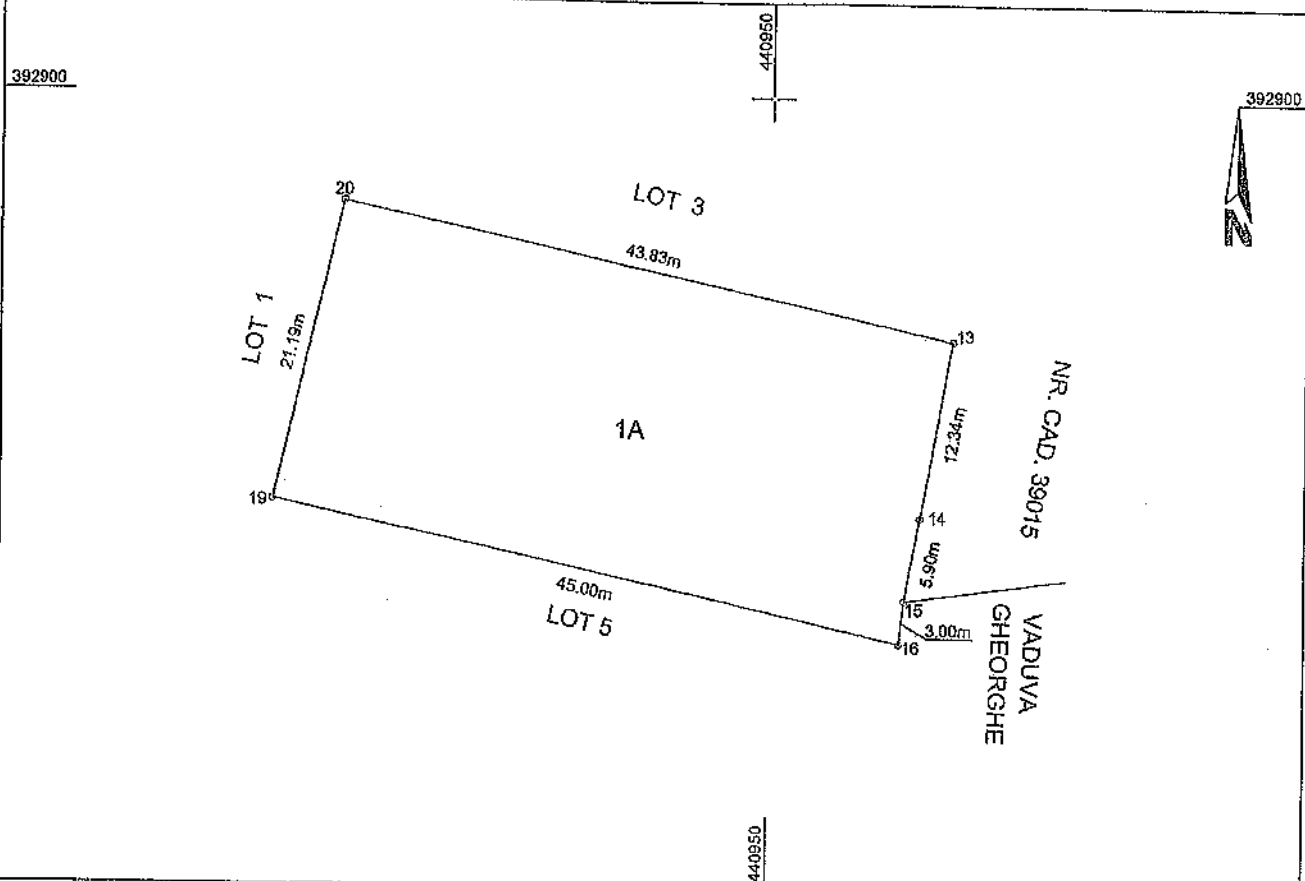
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
39903	940	Punctul "Tanesolu", Județul Valcea.
Cartea Funciara nr.	UAT	Minăești - extravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	940	Tarita nr. 37, parcela nr. 13/12. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
Total		940	Terenul nu este imprejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 940 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatul si stampila

Data: 10.05.2022

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa

Semnat digital de Elena-Ariana VLADU
Elena-Ariana Vladu Consilier Cadastru
 43891 din data 03-06-2022

Data.....

Județul (*) Județul CEA	Registrul de evidență Nr. 10177 din 09.08.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHĂLEȘTI	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

.....

 CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str. nr..... bl. sc....., et....., ap., județul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel.

Oferta de vânzare nr. 77 din data 09.08.2022 depusă de M. OXUNĂ, în suprafața de 0,0540 (ha), nr. cadastral 33103, nr. carte funciara 25503, nr. tarla 34 nr. parcela 1212, categoria de folosință 12A/02 la prețul de 2.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei MIHĂLEȘTI, județul CEA

PRIMAR

BARBU GEORGE CĂIN
 (numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL

RODA IARBA CĂIN
 (numele și prenumele/semnatura)

INTOCMIT, BAIASU MARELA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Prezentul înscris este valabil fără aplicarea
 stampilei, conform art. 627, alin (1) din
 Codul de Procedură Civilă nr. 100/2019

Județul (*) <i>MARCEA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>74</i> / din <i>08.08.2022</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (**) <i>COM. MIHAELI</i>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

MORUȚA MARJA MORUȚA ION

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *79* depusă de *MORUȚA MARJA MORUȚA ION* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.	<i>NO CAI 390 A</i>	
4.	<i>VAȘCUT GHEORGE</i>	
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

PRIMAR
BARZAGANU CĂM
 (numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL
POPA STĂBIL CĂM
 (numele și prenumele/semnatura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prezentul înscris este valabil fără aplicarea
 sigiliului, conform art. 627, alin (4) din
 Codul de Procedură Civilă nr. 57/2019