

NR 91.17.10.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
 pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
 care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa ¹⁾ **SC WISE PAVAYE SRL** CIF/CUI.....
 având adresa de comunicare în: localitatea. **RM. Valcea** str. **Coșoveni**
 nr. **14**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Valcea** codul poștal.....
 e-mail. **wiseprod@protonmail.com** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7144**
 (ha), la prețul de **3572 Lei** lei²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

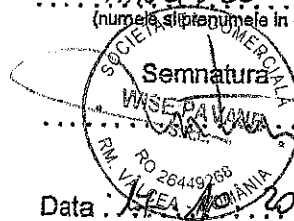
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(***)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	MIIHAESTI VALCEA	0,7144	39040	39040	81	7/6812 6711 7169	ARABIL	—
Verificat primărie ⁽⁴⁾	L	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

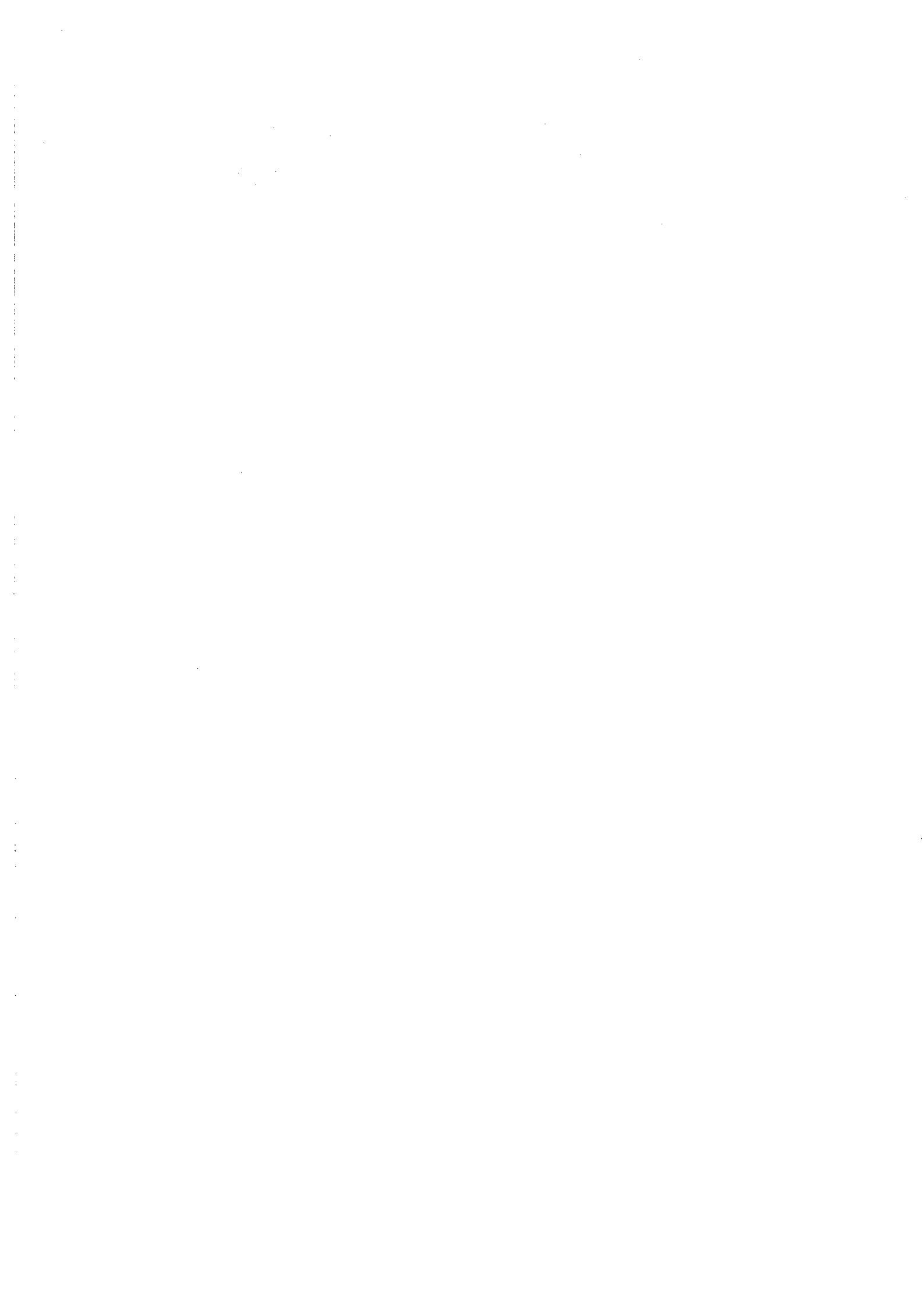
STANCIU CU MARIN
 (numele și prenumele în clar)



L.S.

Data: **17.10.2022**

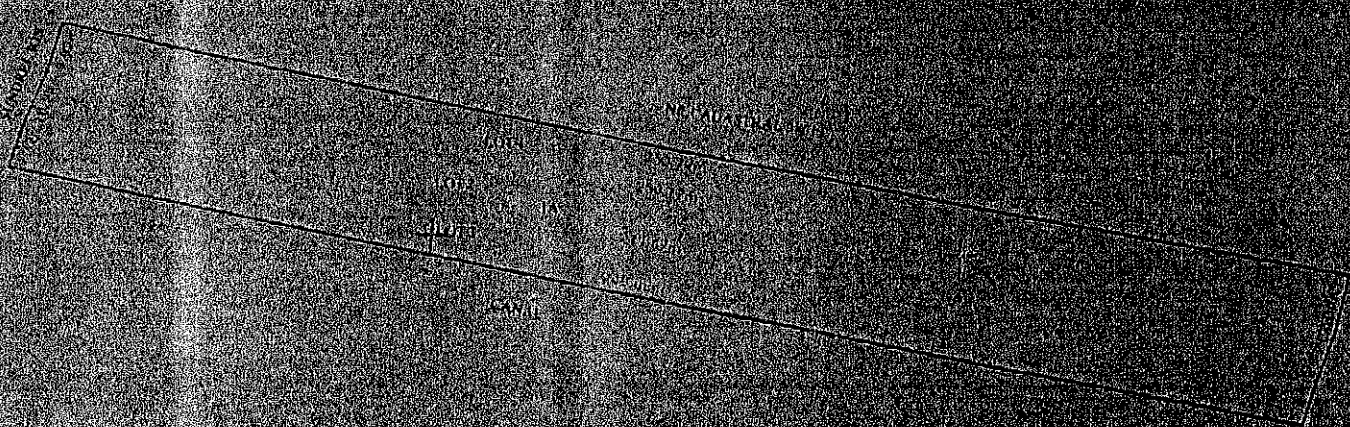
- NOTE:** - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
 - (2) Se va completa în cifre și litere.
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamel și duzi, pășunile, fânețele, serele, solărele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



DECLARAZIONE DI AUTENTICITÀ E IDENTIFICAZIONE

PRODOTTO IN ITALIA

199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99



199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99
199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99	199-99



Elisabetta Bianchi
 Manfredo
 199-99-9999



Județul (*) <i>URZEA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>13428</i> din <i>18.10.2022</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COM. MIHAELI</i>	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....

SUNAREL ION
NR. CAS: 32613

CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr..... bl..... sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel.....

Oferta de vânzare nr. *91* din data *17.10.2022*, depusă de *SITE PALAT*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,1014* (ha), nr. cadastral *35010*, nr. carte funciară *3800*, nr. tarla *21*, nr. parcela *168*, categoria de folosință *14151C*, la prețul de *2.572* (lei), afișată la sediul/site-ul *MIHAELI* Primăriei *MIHAELI*, județul *URZEA*

PRIMAR

BARZĂREANU C. S. I. N.

(numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL

POPA SABIN C. T. I. X.

(numele și prenumele/semnatura)

INTOCMIT, BAIASU MIRELA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Procedura de vânzare voluntară este aplicată în
conformitate cu art. 627, alin. (1) din
Ordonanța de Urgență nr. 57/2019



Județul(*) Vrancea	Registrul de evidență Nr. 91..... din 17.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială(*) COM. MITAESTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. ...91.....depusă de M. WARE PARTNER SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	SANDREI ION	
3.	NR CAS. 38613	
4.		
5.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

PRIMAR

BARBĂ GEORGINA
(numele și prenumele/semnatura)

SECRETAR GENERAL

POPA SABINA CETA
(numele și prenumele/semnatura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prezentul document este valabil fără aplicarea
sigiliului, conform art. 627, alin (1) din
Ordonanța de Urgență nr. 57/2019