

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	MIHAESTI VALCEA	Registrul de evidență nr.	9015	din	03.07.2023	(zi/lună/an)
Primăria	COM. MIHAESTI					

Încheiat astăzi, 03.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 18/25.04.2023 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MIHAESTI, tarlăua 43, parcela 25, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 4.0.184, și număr carte funciară 4.0.184, în suprafață de 0,2650 ha, reprezentând cota-parte județul VALCEA, depusă de BALAN VIRGINIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2480.113384183 identificat/identificată cu C. (CI/BI) seria V.X. nr. 467.823 eliberat(ă) de SPLEZ RM VALCEA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea MIHAESTI, str. BULETA nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul VALCEA, codul poștal, țara, telefon 0725 543913 fax, e-mail, cetățenia ROMAN, starea civilă CĂSĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

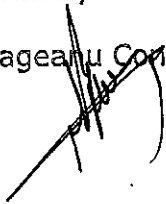
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de

preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 40184 nr. cadastral 40184, suprafață 0,2650 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 18 /data 25.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 18/25.04.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,2650 ha, depusă de BALAN VIRGINIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5547/25.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-mihaesti.ro, în data de 25.04.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5550/25.04.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.07.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.08.2023. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-mihaesti.ro, în data de 03.07.2023.

Primar,

Barzageanu Constantin,



Secretar General,

Popa Sabiu Constantin,



Intocmit,

Balasu Mirela

