



3969380

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **NELUSI M. CATALIN GHEORGHE**, având funcția de Inspector superior la Comuna Mihaesti, CNP [redacted] domiciliul Mihaesti, [redacted] 4, bl. -, sc. -, et. -, apt. - cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: sat [redacted]	Intravilan	2007	50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: sat [redacted]	Forestier	2019	2500 m2	1/1	Contract de donație	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2023	539 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti -	Intravilan	2023	406 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	5000 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1870 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	5000 m2	1/2 %	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	4985 m2	1/2 %	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2023	10000 m2	1/4 %	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	20180 m2	1/4 %	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	13527 m2	1/4 %	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul)



## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>(2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: sat [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2007	26 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2023	142 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Mihaesti - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2023	240 m2	1/1	Moștenire	Catalin Gheorghe Nelusi

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Skoda Fabia	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Ubemar	1	1991	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALLIANZ TIRIAC PENSII PRIVATE, VALCEA	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	35478

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.



**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Romaneasca	2021	2026	36500 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			



Catalin Gheorghe Nelusi	Comuna Mihaesti, salariu	inspector superior	56342 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			

8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
04-06-2024	

