

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1)</sup> SELĂVIRTEA NICOLAE DUMITRASCU FICOFTEA - ADELINA, având  
adresa de comunicare în: localitatea R.M. VILUSTR. MATEI BASARAB, bl. 16, bl.  
...M.D., sc. D, et. 2, ap. 8, județul/sectorul VÂLCEA, codul  
poștal 210016, e-mail adelina.dumitrascu@yahoo.com, vând teren agricol situat 0039-3297970564  
în extravilan, în suprafață de 0,1532 (ha), reprezentând cota parte 1/337, la prețul 0039-3409006831  
de (\*) 76.600 (lei) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele: Se va vinde cu restul proprietății

Date privind identificarea terenului:


Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>^5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr aria/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	VÂLCEA MIHĂEȘTI	0,1532		359M	359M	52	A/5	Analiz
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*)

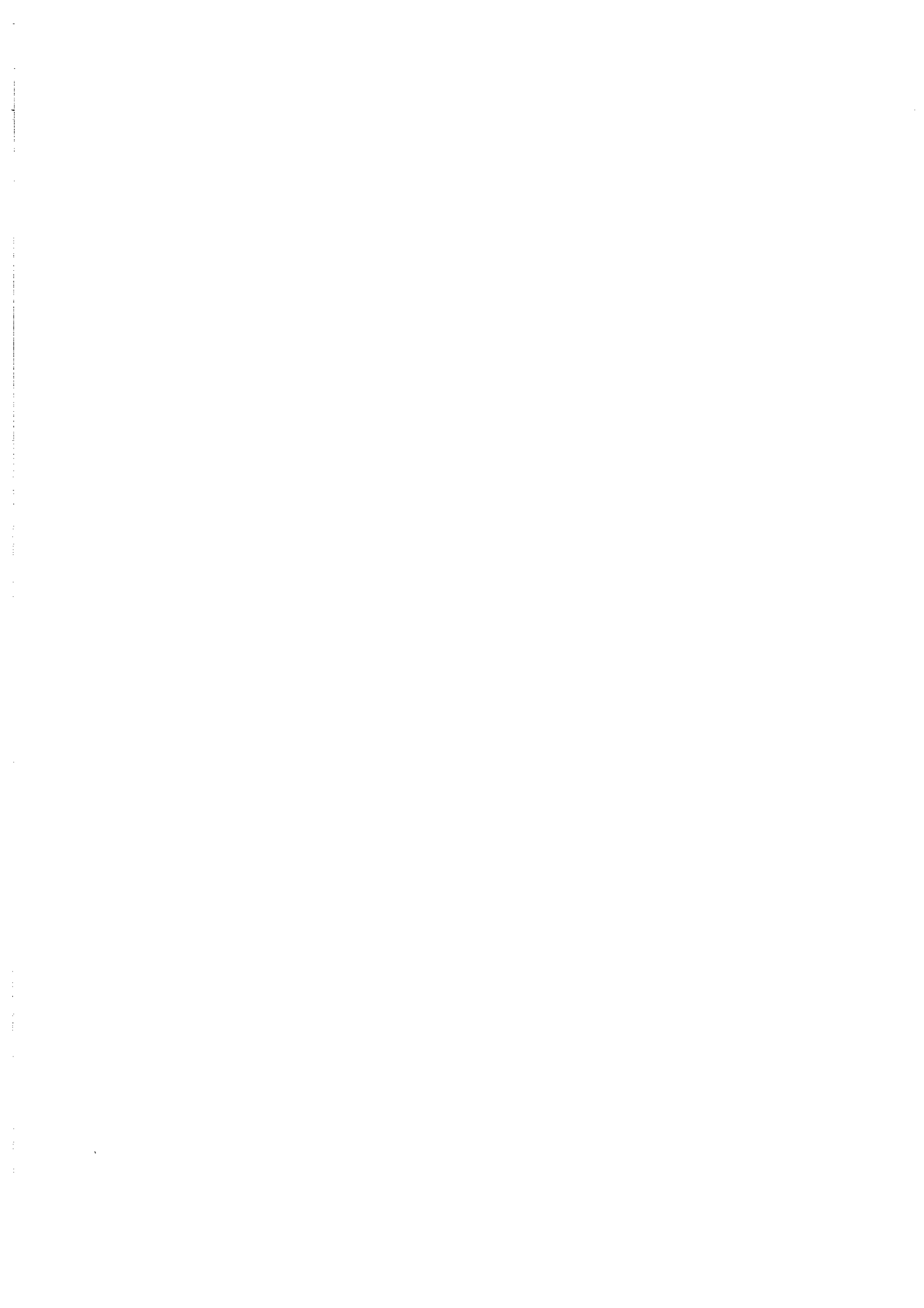
Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

SELĂVIRTEA NICOLAE Vanzător/Împuternicit, Dumitrascu Filofteia - Adelina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura   
L.S.  
Data 6/02/25

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.







Anexa nr. 1C

Județul (*)	VRCEA	Registrul de evidență Nr. 6	din 06.02.2015 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. MIHAIESTI		

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6 depuse de *SEZAR PETRU NICOLAE* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NR CA 312 62	
2.	NR CA 338 10	
3.	VIATORU 104	
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>JALCOA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>1634</i> din <i>06.02.2015</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COM. MIREASTA</i>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

*NR. CA. 3.52.68 NR. CA. 359/10*  
*YANFOLU 10N*

....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de ....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....

Oferta de vânzare nr. *6* din data de *06.02.2015*, depusă de *DOMITRIU FLORIN*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,1532* (ha), reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral *359/11*, nr. carte funciară *359/11*, nr. tarla *52*, nr. parcelă *A15*, categoria de folosință *ARABIL*, la prețul de *76600* (lei), afișată la sediul/site-ul *publica* Primăriei *MIREASTA*, județul *JALCOA*.

Primar,

Barzageanu Constantin

Secretar General,

Popa Sabin Constantin

Intocmit

Baiasu Mirela

Data *06.02.2015*

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea

Prezentul înscris este valabil fără aplicarea sigiliului, conform art. 627, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019

