



---

---

## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.33

Privind: închirierea pajistilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei  
Mihaesti, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Mihăești, întrunit în ședință ordinară, la data de 28 APRILIE 2026, la care participă un număr de \_\_ consilieri, din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr.1/29.01.2026, a fost ales președinte de ședință domnul POPESCU Leonid.

În baza referatului de aprobare nr. 5725/28.04.2026 prezentat de Primarul Comunei Mihăești precum și raportul nr. 5725-1/28.04.2026 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihăești, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre.

Având în vedere avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihaesti nr. , prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre ;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre nr. 5725-2/28.04.2026 , întocmit de secretarul general al UAT Mihăești ;

În conformitate prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, Codului Administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.44/2018 pentru modificarea si completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991; Legea nr.86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu toate modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin HG nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordinul Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.407/31.05.2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor; Hotărârea nr.209/28.10.2025 a Consiliului Județean Vâlcea part. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000\* privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare; art. 120

alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2), art. 138 alin.(1) și alin. (4) din Constituția României, republicată; art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997; art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – Republicată, cu modificările și completările ulterioare privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pajiste în anul 2026;

**În temeiul** art.133 alin.(1), art. 139 alin.(3) lit. a) coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de \_\_\_voturi “pentru”, adoptă următoarea:

## **HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea pajistilor în suprafață totală de 313,08 ha, din care 214,93 ha suprafață pasunabilă aflate în proprietatea privată a comunei Mihaesti, județul Vâlcea și 98,15 ha , suprafață ocupată de alte terenuri , conform documentației de atribuire, prevăzută în anexele 1-8, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația de atribuire cuprinde:

Anexa nr.1 - Studiul de oportunitate;

Anexa nr.2 - Caietul de sarcini;

Anexa nr.3 - Regulamentul privind închirierea pajistilor prin procedura de atribuire directă/licitație publică pentru crescătorii de animale membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Mihaesti;

Anexa nr.4 - Regulamentul procedurii de licitație publică pentru suprafețele de pajisti ramase nealocate;

Anexa nr.5 - Contract de închiriere;

Anexa nr.6- Anunțul de închiriere

Anexa nr.7 - Formulare;

Anexa nr.8 - Calendarul procedurii.

**Art.2** Comisia de evaluare și atribuire pentru procedura de atribuire directă/licitație publică cu strigare precum și comisia de soluționare a contestațiilor, se va constitui prin dispoziția Primarului comunei Mihaesti.

**Art.3.** Orice modificare a comisiei de evaluare și atribuire precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor se va efectua prin dispoziție a primarului comunei Mihaesti.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, Primarul comunei Mihaesti - domnul Constantin Bărzăgeanu, care se mandatează ca în numele comunei Mihaesti să încheie și să semneze contractele de închiriere.

**Art.5.** Primarul localității Mihaesti și compartimentul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, structurilor responsabile cu punerea în executare și publicarea pe pagina de internet [www.primaria-mihaesti.ro](http://www.primaria-mihaesti.ro) , Secțiunea Monitorul Oficial Local.

**INIȚIATOR PROIECT,  
P R I M A R,  
Constantin BĂRZĂGEANU**

**Vizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
jurist Sabin-Constantin POPA**