

47

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN Formular pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata ^1) CRINGARI LIA având
adresa de comunicare în: localitatea MUSAN, județul/sectorul VÂLCEA, nr. 99, bl.
sc. 1, et. 1, ap. 1, codul
postal 25312, e-mail cringari.lia@gmail.com, tel. 0744553321, vând teren agricol situat
în extravilan, în suprafață de 0,1600 (ha), reprezentând cota parte 1/5, la prețul
de (*) 25312 (lei) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Sî care Se completează de către vânzător.	Orașul/Comuna/Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ^3) (**)	Observații
		Suprafață (ha)	Suprafață Cota- totală (*) parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr iară/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Verificat primărie ^4)	<u>MINĂEȘTI</u> <u>VÂLCEA</u>	<u>0,1600</u>	<u>-</u>	<u>40208</u>	<u>40208</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>de băieți</u>
	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul
agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoșcând că falsul în declarații se
pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,
declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S

Data 16.07.2026

CRINGARI LIA
MUSAN LENKE
MUSAN-MARIAN DRAGOS
Muscu

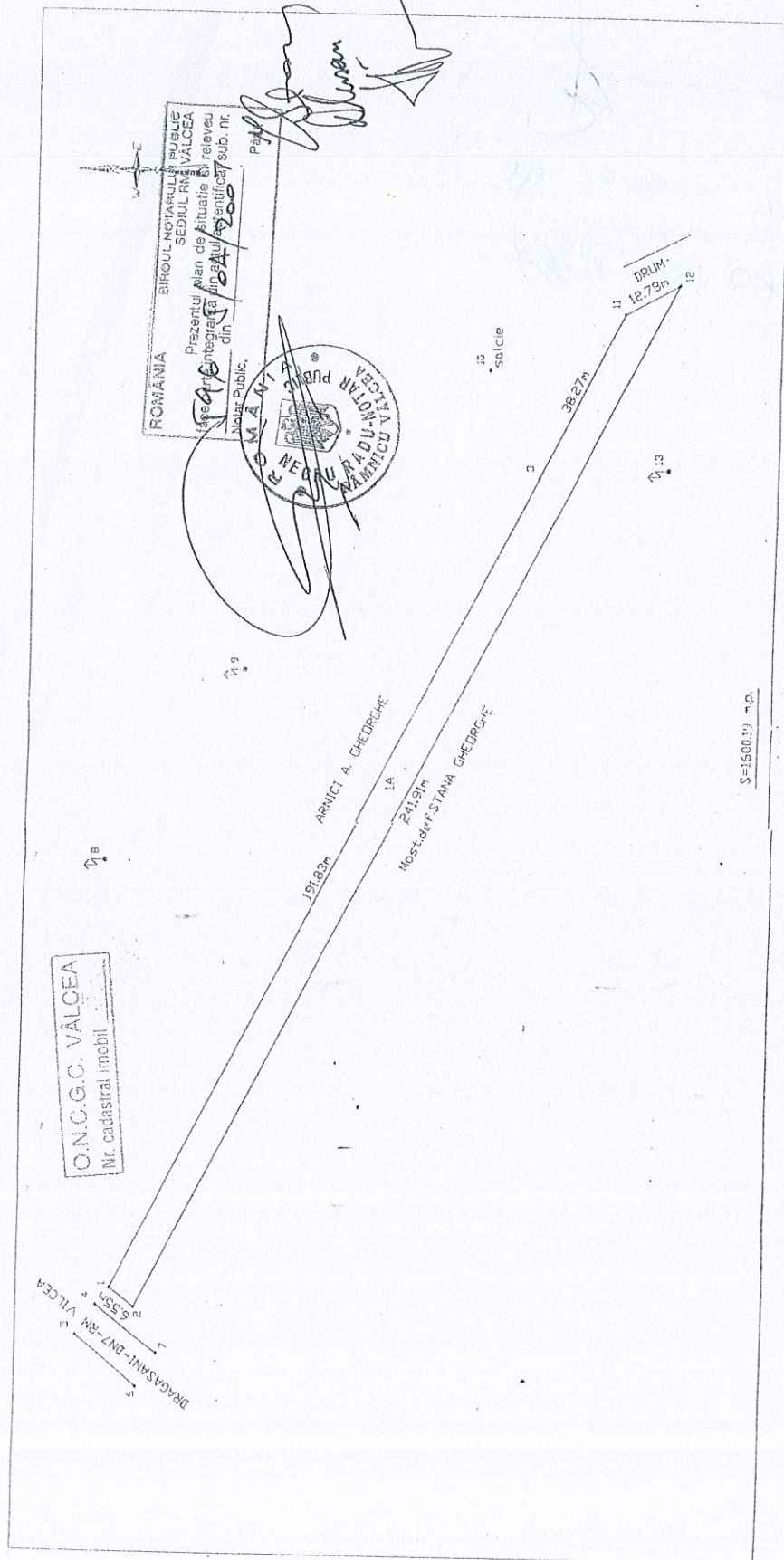
NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează
în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Județul Vâlcea
Unitatea administrativ-teritorială:
MIHAESTI
COD STRUTĂ: 38171325
Adresa corpului de proprietate:
com. MIHAESTI sat. MAGURA,
Pet. "Podul Birăscu".

(extravilion)
SCARA 1:1000

Numele si prenumele proprietarului:
STANA GHEORGHE
Domiciliul:
Str. Uzinei nr. 21, Colonia "Nuci" Rm. Vâlcea,
Județul VILCEA



Sistem de protecție "LOCAL"

Numele si prenumele executorului:

Data: 25.02.2002.

ORIGINALUL
2002

OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU
GEOLOGIE ȘI CARTOGRAFIE VÂLCEA
Nr. înreg. 1012, data 03.03.2002
VERIFICAT ȘI RECEPTIONAT:
Inspector: Ing. Carmel Iuga

DIRECTOR GENERAL
Ing. Carmel Iuga

DATE DE IDENTIFICARE

LS

Referent

Tantul

Receputa la data de

cu chitanța nr.

as

1700 40 10 11/99

Anexa nr. 1C

Județul (*) VALCEA	Registrul de evidență Nr. <u>47</u> din <u>16.02</u> (*) 2026
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHAESTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei, de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 47 depuse de CRIN GUB. 444 calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>ARNICI GHEORGHE</u>	
2.	<u>MOST. DEF. STANA GHEORGHE</u>	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

Primar,
Barzageanu Constantin
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
Popa Sabin Constantin
(numele și prenumele/semnătur)

Data 16.07.2016

.NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) VALCEA	Registrul de evidență Nr. 9218 din 16.02.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM. MIHAESTI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății „S.C. S.A. Căminul Românesc” SA

268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

MOSTR. DANAI GEORGHIE

....., CNP/CIF (*), nr. de
înregistrare (**), în calitate de, având
domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str.

..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel.

Oferta de vânzare nr. 94 din data de 16.02.2026, depusă de

....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de
..... (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral nr.

..... (na), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 40209, nr. carte funciară 40209, nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință 40209, la prețul de 40312 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei

....., la prețul de (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei
MIAȘTEA, județul

Primar
Barzageanu Constantin

Secretar General,
Popa Sabin Constantin

Intocmit,
Baiașu Mirela

Data 16.02.2026

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea

